



Kat malikleri kurulu toplantı çağrısı

634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu md. 29 uyarınca

Bu belge örnek metindir ve bilgilendirme amaçlıdır. Kullanmadan önce kendi durumunuza göre uyarlayın; gerekirse hukuki destek alın.

Site / apartman adı

Adres

Sayın kat maliki,

Kat malikleri kurulu olağan toplantısı aşağıdaki gündemle yapılacaktır. Çağrı, toplantı tarihinden en az 15 gün önce yapılmaktadır. İlk toplantıda yeter sayı sağlanamazsa ikinci toplantı aşağıda belirtilen tarihte, aynı yer ve saatte yapılacaktır.

	Tarih	Saat	Yer
1. toplantı			
2. toplantı			

Gündem

- Açılış, yoklama ve toplantı başkanlık divanının seçimi
- Yönetici faaliyet raporunun ve denetçi raporunun okunması
- Gelir-gider hesaplarının görüşülmesi ve yönetimin ibrası
- Yeni dönem işletme projesinin görüşülmesi ve aidatların belirlenmesi
- Yönetici ve denetçi seçimi
- Ortak alanlara ilişkin bakım ve onarım kararları
-
- Dilek ve temenniler, kapanış

Toplantıya katılamayan kat malikleri, aşağıdaki vekâletname ile başka bir kişiyi temsilci olarak gönderebilir. Kararlar karar defterine yazılır ve katılan kat maliklerince imzalanır.

Yönetici – Hermess Gayrimenkul Yönetim

Ad soyad · Tarih · İmza

Vekâletname

Kat maliki – ad soyad

Bağımsız bölüm no

Vekil – ad soyad

T.C. kimlik no (vekil)

Yukarıda adı geçen kişiyi, yukarıdaki tarihte yapılacak kat malikleri kurulu toplantısında beni temsil etmek, oy kullanmak ve karar defterini imzalamak üzere vekil tayin ediyorum.



HERMESS
Gayrimenkul Yönetim
Denizli

Hermess Gayrimenkul Yönetim
İncilipınar Mah. 1239 Sokak No: 5/a · 20010 Pamukkale / Denizli
Tel. +90 258 211 66 46 · +90 258 266 66 46 · Fax +90 258 266 00 03
info@hermessgyo.com · www.hermessgyo.com · Pamukkale V.D. 811 016 1338

Kat maliki

Ad soyad · Tarih · İmza

ÖRNEK METİNDİR